

국가 홍수 보험 프로그램 홍수 보험과 함께

당신이 일궈온 삶을 보호하세요

홍수는 미국에서 가장 일반적이고 비용이 많이 드는 자연 재해입니다.

연방 재난 관리청(FEMA, 영문 약자)에서 주관하는 국가 홍수 보험 프로그램(NFIP, 영문 약자)은 침수로 인해 피해를 입은 자산 복구를 돕기 위해 홍수 보험을 제공합니다. 재난 이후 마음의 평안을 줄 수 있는 홍수 보험에 대해 더 자세히 알아보세요.



FEMA



귀하 지역의 홍수 위험에 대해 알아보세요

물가에 살지 않더라도 귀하의 주택이 위험할 수 있습니다. 침수는 다음 원인에 의해 일어날 수 있습니다:



변화하고 있는
날씨 패턴



빠른 시간 내의 강수량
또는 눈의 해빙



건축 프로젝트



부적절한
하수 시스템



파손된
댐



표면의
부식



산불



기타 자연 재해

다른 이유와 더불어 이러한 사건들은 예측할 수 없는 침수의 원인이 되어 지도에 나타나 있는 특수 침수 위험 지역(SFHA, 문 약자) 내외에서 모두 피해를 줄 수 있습니다. SFHA는 매년 침수를 경험할 수 있는 확률이 적어도 1%인 지역을 말합니다.

SFHA 범위 이외의 지역은 중간에서 낮은 침수 위험이 있는 것으로 분류됩니다. 낮은 침수 위험에도 불구하고, 평균 40%의 NFIP 침수는 SFHA 이외의 지역에서 발생하고 있습니다.

[msc.fema.gov/portal/home](https://www.msc.fema.gov/portal/home) (영어로 웹페이지로 링크)에 방문하셔서 침수 지역을 확인하고 홍수 보험과 귀하의 재산의 홍수 위험에 대해 자세한 정보를 바탕으로 한 결정을 내리십시오. 자산의 홍수 위험을 결정할 때 홍수 존은 고려해야 할 것들 중에 단지 한 가지 요소에 불과하다는 것을 기억하십시오. NFIP의 요금 책정 시스템은 홍수 근원지로부터의 거리, 건축물 기초의 유형 및 재건축 비용 등과 같은 자산에 특정된 요소를 확인하는 공평한 가격 책정 방법론을 기반으로 합니다.

보험 보장의 갭 이해하기

귀하의 주택 소유자 또는 세입자 보험은 홍수 관련 피해를 보장하지 않을 수도 있다는 사실을 알고 계셨습니까? 안타깝게도, 많은 자산 소유자와 세입자들은 너무 늦을 때까지 이러한 보험 제외 내용에 대해 잘 몰라서 자산, 주택 및 소유물들의 피해에 대한 보험 적용을 받지 못하는 결과를 얻습니다.

자산 소유자 및 세입자들은 홍수 피해가 발생했을 때 연방 재난 지원에 의존하기로 계획할 수 있습니다. 많은 유형의 지원은 홍수 재난이 대통령이 선포한 재난이어야만 지원을 받을 수 있습니다. 긴급 지원은 완전한 복구를 하는 데 충분하지 않을 수 있습니다. 미국 중소기업청 대출은 이자와 함께 갚아야 하며 개인 및 가구 프로그램(IHP, 영문 약자)을 통한 FEMA 재난 지원금은 재난에 의해 입은 모든 손실을 보상해 주지 않습니다. IHP 지원은 귀하의 기본적인 필요를 충족시켜주고 재난 복구 노력을 보완해 주기 위한 목적입니다.

이에 비해, 홍수 보험 청구액은 갚지 않아도 되며 2016년부터 2021년까지 평균 \$68,000가 지불되었습니다.

IHP 서비스에 관한 자세한 정보를 보시려면 [fema.gov/assistance/individual/program](https://www.fema.gov/assistance/individual/program) (영어로 웹페이지로 링크) 을 방문하십시오.

홍수 보험은 귀하의 건물과 내용물을 보장해 드립니다.

NFIP는 홍수가 발생했을 때 건물과 내용물 모두를 보장하는 홍수 보험 증권을 제공합니다. [페이지 4](#) 의 보장 내용을 검토하시고 귀하의 자산에 대한 보호를 강화하는 방법을 알아보십시오.

NFIP 홍수 보험 증권을 통해 건물과 내용물 보장에 대한 더 자세한 정보를 알아보려면 귀하의 보험 설계사에게 연락하십시오.

홍수 보험 건물 보장

다음은 홍수 보험 건물 보장에 포함되는 아이템의 예시입니다:



건물 및 그 기반



마무리되지 않은 바닥재 위에 영구적으로 설치된 카펫



중앙 집중식 에어컨



레인지, 요리 스토브 및 오븐



화로



전기 시스템



냉장고



온수기

홍수 보험 내용물 보장

내용물 별도 보장은 건물 보장에 추가로 구매하거나 세입자의 경우 이것만 구매할 수 있습니다. 내용물 보장은 다음을 포함합니다:



가구



전자 기기



에어리어 러그



세탁기 및 건조기



식품 냉동고 및 내부에 저장된 식품



휴대용 전자레인지 오븐



예술품 (최대 \$2,500까지)

홍수 보험 증권의 보장 한도

다음 자산 유형은 제공되는 최대 보험 금액까지 홍수 보험을 구매할 수 있습니다. 다음 옵션을 검토하시고 그 다음 단계에 관한 사항은 귀하의 보험 설계사에게 연락하십시오.

자산 유형	건물 보장	내용물 보장
단독 가족 주택	\$250,000	\$100,000
주거용 이동식/조립식 주택	\$250,000	\$100,000
주거용 건물 내 주거용 콘도미니엄 유닛	\$250,000 x 유닛 수	\$100,000
임대용 주거지(예, 아파트 유닛, 임대한 단일 가정용 주거지)	적용되지 않음	\$100,000
비주거용 건물(예, 사무실, 상점 공간, 호텔, 콘도미니엄 등)	\$500,000	\$500,000
기타 비주거용 건물(예, 사무실, 종교 시설, 주차장, 학교, 클럽하우스)	\$500,000	\$500,000

귀하의 자산에 특정된 보장 한도에 관해서는 홍수 보험 증권을 참조하시거나 귀하의 설계사에게 연락하십시오.



홍수 보험 구매 방법

귀하가 일궈온 삶을 보호하는 데 가장 중요한 것은 미리 계획하는 일입니다. 귀하의 자산, 비즈니스 및/또는 소유물을 보호하는 첫 단계는 보험 설계사와 상의하는 것입니다. 이들은 귀하가 결정하기 전에 증권 옵션, 건적 및 기타 정보를 알려줄 수 있습니다.

보험 설계사는 또한 자산을 더 보호받을 수 있는 홍수 완화 조치와 같이, 비용을 절감할 수 있는 기회를 알려줄 수도 있습니다.

보험 회사가 없거나 귀하의 보험 설계사가 홍수 보험을 판매하지 않는다면, [floodsmart.gov/find](https://www.floodsmart.gov/find) (영어로 웹페이지로 링크) 에서 가까운 곳에 있는 NFIP 보험 제공자를 찾을 수 있는 위치 찾기를 이용하십시오.



너무 늦을 때까지 기다리지 마세요

홍수 보험 정책은 언제든지 구매 가능합니다. 그러나, 증권이 유효해질 때까지 일반적으로 **30 일의 기간을 기다려야 합니다**. 그리하여, 귀하의 자산 및/또는 소유물들은 홍수로 인한 피해에 대해 보험이 적용되지 않을 수 있습니다. 30 일 기간에 대한 자세한 정보를 원하시면 agents.floodsmart.gov/flood-in-progress (영어로 웹페이지로 링크) 를 방문하십시오.



추가 안내 및 연락처 정보

NFIP는 홍수 보험 보장에 대한 이해를 돕는 가치 있는 자료를 보유하고 있으며 필요한 정보에 연결해 줄 수 있습니다.

홍수 보험 제공자를 찾으려면, [floodsmart.gov/find](https://www.floodsmart.gov/find) (영어로 웹페이지로 링크) 에서 자사의 온라인 도구를 사용하십시오.

저희의 홍수 보험 지원 페이지, [fema.gov/flood-insurance/advocate](https://www.fema.gov/flood-insurance/advocate) (영어로 웹페이지로 링크) 를 방문하여 보험증권 소유자와 자산 소유자들을 위한 공정한 대우에 관해 더 자세히 알아보십시오.

[floodmaps.fema.gov/fhm/fmx_main.html](https://www.floodmaps.fema.gov/fhm/fmx_main.html) (영어로 웹페이지로 링크) 에서는 고객 관리 센터 전문가들이 홍수 지도와 보험에 대한 질문을 도와드립니다.

FEMA 맵핑 및 보험 익스체인지(FMIX, 영문 약자)로 직접 연락하시려면, FEMA-FMIX@fema.dhs.gov 를 방문하거나, 월요일에서 금요일의, 오전 9시부터 오후 5시 (미국 동부시간) 사이에 877-336-2627로 전화하거나, 전문가와 실시간 채팅을 할 수 있습니다.

영상 릴레이 서비스(VRS, 영문 약자), 캡션 전화 서비스 또는 기타의 릴레이 서비스를 사용하는 분들은 FEMA 에 해당 서비스를 위한 전화번호를 제공하실 수 있습니다.



FEMA



미국 의회는 1968년, 범람원 관리를 통해 미래의 침수 피해를 줄이고 개인 대리인 및 보험 회사를 통해 사람들에게 홍수 보험을 제공하기 위해 국가 홍수 보험 프로그램(NFIP)을 설립했습니다. 연방 재난 관리청(FEMA)은 NFIP를 관리 감독합니다. NFIP에 대한 자세한 정보를 보시려면, [floodsmart.gov](https://www.floodsmart.gov) (영어로 웹페이지로 링크) 를 방문하십시오.

2023년 4월 | P-2201K

NFIP Protect the Life You've Built Brochure – Korean, April 2023